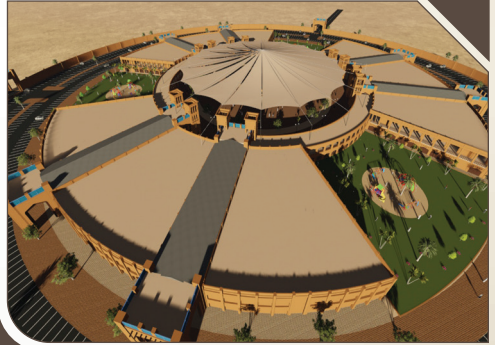




خطط ومشاريع محافظة الجهراء المستقبلية



«رؤية وطموح»







كلمة معالي محافظ الجهراء

إخواني وأعزائي أهالي محافظة الجهراء الكرام، يسر محافظة الجهراء أن تهديكم أطيب التحيات وخالص الأمنيات وصادق الدعوات، كما يطيب لنا أن نضع بين أيديكم تصوراتنا ومرئياتنا للمشاريع المستقبلية، والتي جاءت تتويجا وترجمة وتعبيرا صادقا لرغبات وتطلعات أبناء المحافظة، حيث تم استخلاصها من خلال التواصل الدائم والمستمر مع المواطنين، والاستماع إلى كل ما يتم طرحه من أفكار ومقترحات، ولعلنا بكم ومعكم نستطيع بإذن الله تحقيق كل ما نتطلع إليه من تنمية في مختلف جوانب الحياة تعود بالنفع والفائدة على المجتمع بمحافظة الجهراء.

وقد سخرت المحافظة جميع طاقاتها وإمكاناتها ليتم اعتماد تلك المشاريع من المجلس البلدي الموقر، وبلدية الكويت، وأود أن أبين أن الطريق إلى تنفيذها لن يكون غداً، وإنما يحتاج إلى تضافر الجهود للخروج بالصورة المتكاملة التي رُسمت من أجل دفع مسيرة التنمية الاقتصادية والاجتماعية و التي تعتبر هذه المشاريع أحد دعائمها، حتى ننتقل من مرحلة الرؤية والطموح إلى مرحلة العمل والتنفيذ.

وبعد أن وضعنا الرؤية الطموحة لمشاريع المحافظة القادمة، سنتوكل على الله سبحانه بتنفيذها ومن خلال العمل الدؤوب ومن خلال دعمكم ستتحقق التنمية المستدامة لنصل بإذن الله تعالى إلى غايتنا وأهدافنا المنشودة.

ختاماً... أسأل الله أن يمدنا بعونه وتوفيقه لكل مافيه خير وطننا لتكون محافظة الجهراء مميزة.

﴿ وَقُلِ اعْمَلُوا فَسَيَرَى اللَّهُ عَمَلَكُمْ وَرَسُولُهُ وَالْمُؤْمِنُونَ ﴾ صدق الله العظيم.

والله ولي التوفيق،،،

محافظ الجهراء

الفريق م./ فهد أحمد الأمير



المحتويات

٨	 سوق الجهراء متعدد الأغراض
١٢	 النادي الرياضي النسائي المغلق
١٤	 الواجهة البحرية في منطقة كاظمة
١٨	 سوق البضائع المنخفضة التكاليف (Outlet)

سوق الجهراء متعدد الأغراض



الهدف من المشروع:

يهدف المشروع إلى إيجاد سوق يضم العديد من الأنشطة على غرار سوق المباركية يقدم خدمات لأهالي محافظة الجهراء.

الموقع المقترح للمشروع:

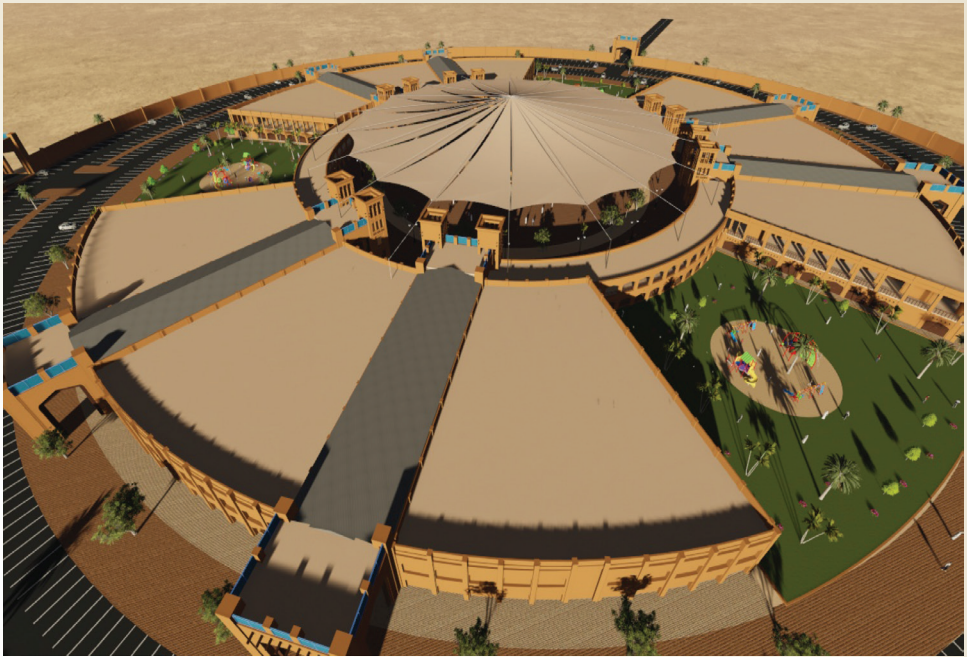
خلف مبنى محافظة الجهراء

مكونات المشروع:

تبلغ مساحة المشروع ٢٥٠,٠٠٠ م^٢ كذلك يتكون من دورين رئيسيين مساحة كل دور ٢١٠,٥٠٠ م^٢ ويحتوي كل دور ٧٤ محل كما يتضمن المشروع ساحات خضراء (حدائق) والعباب ترفيهية ويحتوي على مواقف للسيارات تتسع لعدد ٨٠٠ سيارة.



المساحة الاجمالية م ^٢	مساحة الوحدة م ^٢	الدور الأول	الدور الأرضي	
٧٤٠ للوحدة	٤٤ - ٧٣ / محل	١٥	١٥	عدد المحلات بالوحدة
٩٦٢٠	٧٤٠	٦,٥	٦,٥	عدد الوحدات المطاعم والمقاهي
٥٤٠	٦٠	-	٩	المطاعم والمقاهي
١٤٨٠	٧٤٠	١	١	البسطات
٣٧٠	٣٧٠	-	١	مبنى الادارة
٧٤٠	٣٧٠	١	١	المصلى
٣٤٩٥	١١٦٥	-	٣	الحداثق
٧٤٠	٣٧٠	١	١	المخازن
٧٤٠	٣٧٠	١	١	الخدمات العامة
٧٥٠٠	٧٥٠٠	-	١	الساحة الداخلية
٨٠٠ سيارة				مواقف السيارات





الدور الأرضي

النادي الرياضي النسائي المغلق



الهدف من المشروع:

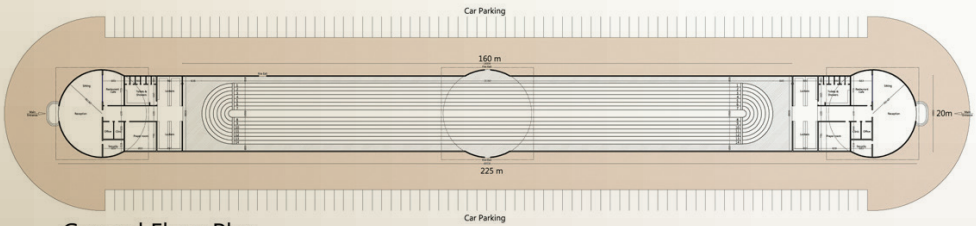
يهدف المشروع الى توفير ممشى مغطى للنساء لممارسة الرياضة في اماكن مغلقة مكيفة توفر الخصوصية والراحة للنساء، مع تصميم خارجي مميز يحاكي البيئة حيث يمكن استخدامه في جميع الأوقات.

الموقع المقترح للمشروع:

منطقة كاظمة

مكونات المشروع:

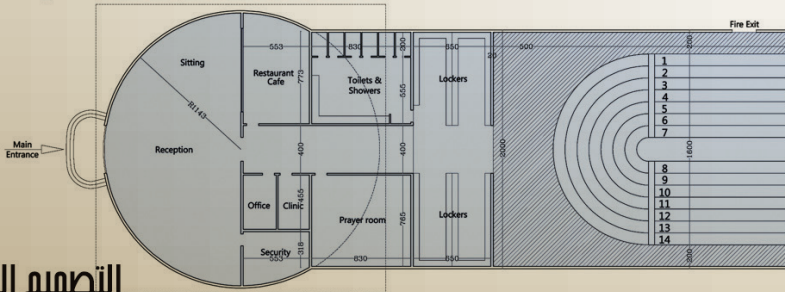
يتكون المشروع من ممشى متواصل بطول ١٦٠م في اتجاهين قابلة للزيادة حسب مساحة الموقع (٧ حارات للمشي في كل اتجاه). وتبلغ المساحة الاجمالية للمشروع ٥٢٢, ٢م٤ بارتراف ادنى ٧ وارتراف اقصى ١٠م. كما يتضمن المشروع بهو استقبال، نادي صحي، مطعم ومقهى، عيادة، مصلى، غرف تبديل ملابس، ومكاتب ادارة وغرف امن.



Ground Floor Plan

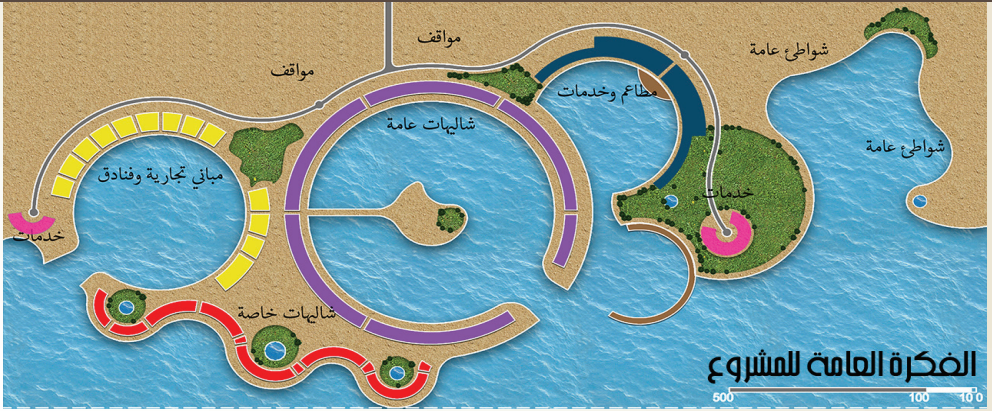
Area = 4522 m²

Height = 7m lowest -10m highest



التصميم المقترح

الواجهة البحرية في منطقة كاظمة



الهدف من المشروع:

يهدف المشروع إلى إيجاد منتزه سياحي بحري متكامل يقدم خدمات متعددة لأهالي المحافظة.

الموقع المقترح للمشروع:

الواجهة البحرية في منطقة كاظمة

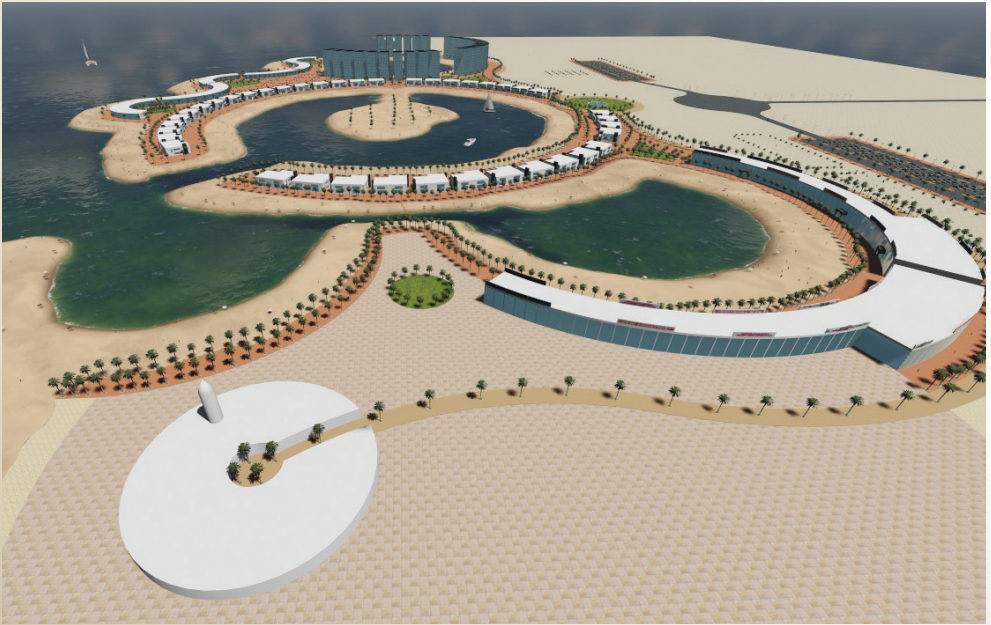
مكونات المشروع:

يمتد المشروع على واجهة بحرية طولها ٥ كم وبعرض ٢ كم ليوفر جميع خدمات الترفيه والراحة لمرتاديه.

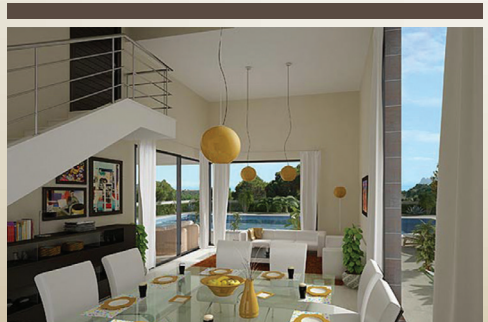
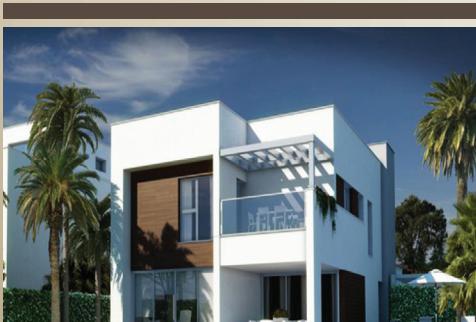
يتكون المشروع من العناصر التالية:

- عدد ١٥٠ وحدة شاليه مطلة على البحر بنظام تأجير يومي او اسبوعي
- فندق ٥ نجوم يضم ٢٠٠ غرفة متكاملة الخدمات
- مجمع تجاري يطل على البحر مع كل الخدمات
- مجمع طبي متكامل الخدمات
- اماكن ترفيهية على الساحل للكبار والصغار
- محلات ومقاهي للراحة والقراءة
- ملاعب رياضية وصالات تخدم الزوار
- مساجد وخدمات عامة وبنية تحتية
- حمام سباحة عدد ٢
- نادي صحي
- مارينا للقوارب يحتوي على ٢٠٠ قارب
- محطة بنزين
- ألعاب للأطفال









سوق البضائع المنخفضة التكاليف Outlet



الهدف من المشروع:

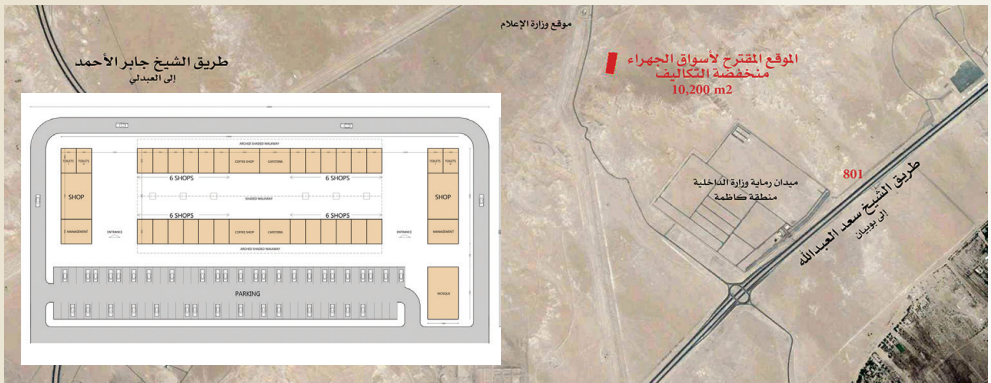
بيع المنتجات والبضائع بتكلفة منخفضة او
بسر التكلفة.

الموقع المقترح للمشروع:

شمال طريق الشيخ سعد العبد الله
(على تلال المطلاع)

مكونات المشروع:

- ٢٦ محل بمساحة ٢٤٠م
- محلين للجملة بمساحة ٢١٥٠م
- مسجد
- مطاعم ومقاهى
- مكاتب ادارة
- مواقف سيارات





محافظة الجهراء
Jahra Governorate
www.jahra.gov.kw



@jahra_gov



jahra_governorate